

Ankaufsprofil

(Stand: 12/2025)

RBI
Development
Beteiligungen
Investment

Städte	<ul style="list-style-type: none">■ TOP 8: Berlin, Bremen, Düsseldorf, Frankfurt a.M., Hamburg, Köln, München, Stuttgart■ alle Universitätsstädte■ Baden-Württemberg: Freiburg, Heidelberg, Heilbronn, Karlsruhe, Ludwigsburg, Mannheim, Offenburg, Pforzheim, Stuttgart, Tübingen, Ulm■ Bayern: Augsburg, Erlangen, Neu-Ulm, München, Nürnberg, Regensburg, Würzburg■ Brandenburg: Brandenburg/Havel, Cottbus, Ludwigsfelde Potsdam, Schönefeld, Umlandgemeinden mit S-Bahn-Anschluss■ Hessen: Bad Homburg, Bad Nauheim, Bensheim, Darmstadt, Fulda, Hanau, Heppenheim, Kassel, Marburg, Neu Isenburg, Offenbach, Wiesbaden■ Mecklenburg-Vorpommern: Rostock■ Niedersachsen: Braunschweig, Göttingen, Hannover,■ Nordrhein-Westfalen: Aachen, Bielefeld, Bonn, Dortmund, Düsseldorf, Essen, Gütersloh, Köln, Leverkusen, Paderborn■ Rheinland-Pfalz: Kaiserslautern, Koblenz, Landau, Mainz, Speyer, Trier, Worms■ Saarland: Homburg, Saarbrücken, Saarlouis■ Sachsen: Dresden, Freiberg, Leipzig, Meißen, Radebeul■ Sachsen-Anhalt: Halle, Magdeburg■ Schleswig-Holstein: Ahrensburg, Kiel, Lübeck, Norderstedt■ Thüringen: Erfurt, Jena, Weimar
Lage	<ul style="list-style-type: none">■ TOP 8: alle Lagen■ sonst: urbane Lagen
Größe	<ul style="list-style-type: none">■ TOP 8: ab 1.000 m² BGF■ Berlin innerhalb des S-Bahn-Ring: alle Grundstücke■ sonst: ab 3.000 m² BGF
Aktueller Zustand	<ul style="list-style-type: none">■ bebaut oder unbebaut■ auch Bauprojekte in Schieflage■ auch Umnutzung, Sanierung, Modernisierung
aktuelles Baurecht	<ul style="list-style-type: none">■ B-Plan, Umgebungsbebauung■ Baugenehmigung, Bauvorbescheid■ kein Bauerwartungsland
angestrebte Nutzung	<ul style="list-style-type: none">■ Wohnen■ studentisches Wohnen, Seniorenwohnen, Pflegewohnen■ Office■ Mischnutzung mit Einzelhandel (nur in sehr urbanen Lagen)■ andere Nutzungsarten nur untergeordnet
Notwendige Informationen	<ul style="list-style-type: none">■ Objektadresse■ Grundstücksgröße■ Lageplan■ Informationen zum Baurecht■ Informationen zur aktuellen Nutzung, insb. bestehende Mietverträge o.ä.■ Kaufpreisindikation
Kontakt	<p>Michael Räder, Geschäftsführer, Tel.: 030 754380090 RBI Immobilienservice und Beratung GmbH, Marburger Str. 17, 10789 Berlin, www.rbi-gruppe.de</p>

Angebote bitte stets und ausschließlich an angebote@rbi-gruppe.de