

Ankaufsprofil (Stand: 1/2025)

Städte	<ul style="list-style-type: none"> ■ TOP 8: Berlin, Bremen, Düsseldorf, Hamburg, Köln, München, Stuttgart ■ alle Universitätsstädte ■ Baden-Württemberg: Freiburg, Heidelberg, Heilbronn, Karlsruhe, Ludwigsburg, Mannheim, Offenburg, Pforzheim, Stuttgart, Tübingen, Ulm ■ Bayern: Augsburg, Erlangen, Neu-Ulm, München, Nürnberg, Regensburg, Würzburg ■ Brandenburg: Brandenburg/Havel, Cottbus, Ludwigsfelde Potsdam, Schönefeld ■ Hessen: Bad Homburg, Bad Nauheim, Bensheim, Darmstadt, Fulda, Hanau, Heppenheim, Kassel, Marburg, Neu Isenburg, Offenbach, Wiesbaden ■ Mecklenburg-Vorpommern: Rostock ■ Niedersachsen: Braunschweig, Göttingen, Hannover, ■ Nordrhein-Westfalen: Aachen, Bielefeld, Bonn, Dortmund, Düsseldorf, Essen, Gütersloh, Köln, Leverkusen, Paderborn ■ Rheinland-Pfalz: Kaiserslautern, Koblenz, Landau, Mainz, Speyer, Trier, Worms ■ Saarland: Homburg, Saarbrücken, Saarlouis ■ Sachsen: Dresden, Freiberg, Leipzig, Meißen, Radebeul ■ Sachsen-Anhalt: Halle, Magdeburg ■ Schleswig-Holstein: Ahrensburg, Kiel, Lübeck, Norderstedt ■ Thüringen: Erfurt, Jena, Weimar
Lage	<ul style="list-style-type: none"> ■ TOP 8: alle Lagen ■ sonst: urbane Lagen
Größe	<ul style="list-style-type: none"> ■ TOP 8: ab 1.000 m² BGF ■ sonst: ab 3.000 m² BGF
Aktueller Zustand	<ul style="list-style-type: none"> ■ bebaut oder unbebaut ■ auch Umnutzung, Sanierung, Modernisierung
aktuelles Baurecht	<ul style="list-style-type: none"> ■ B-Plan, Umgebungsbebauung ■ Baugenehmigung, Bauvorbescheid ■ kein Bauerwartungsland
angestrebte Nutzung	<ul style="list-style-type: none"> ■ Wohnen ■ studentisches Wohnen, Seniorenwohnen, Pflégewohnen ■ Hotel, Microliving, Boardinghouse ■ Büro (nur in zentralen Lagen) ■ Mischnutzung mit Einzelhandel (nur in urbanen Lagen) ■ andere Nutzungsarten nur untergeordnet
Notwendige Informationen	<ul style="list-style-type: none"> ■ Objektadresse ■ Grundstücksgröße ■ Lageplan ■ Informationen zum Baurecht ■ Informationen zur aktuellen Nutzung, insb. bestehende Mietverträge o.ä. ■ Kaufpreisindikation
Kontakt	<p>Michael Räder, Geschäftsführer, Tel.: 030 754380090 RBI Beteiligungen und Immobilien GmbH, Europaplatz 2, 10557 Berlin, www.rbi-gruppe.de</p>
Angebote bitte stets und ausschließlich an angebote@rbi-gruppe.de	